



## Checkliste – Wohnungsrückgabe

### 1. In gutem Zustand abzugeben sind

- |                          |                                                                                                                     |                          |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| • Rollladen              | Aufzugsgurten oder Kurbelhalterungen, die nicht mehr in gutem Zustand oder abgebrochen sind, müssen ersetzt werden. | <input type="checkbox"/> |
| • Wasserhahn             | Dichtung, Hahnenoberteile, Griffe                                                                                   | <input type="checkbox"/> |
| • Abläufe                | (entstopft)                                                                                                         |                          |
| • Kochfeld               | ohne Risse, nicht gewölbt, keine Einbrennungen, Funktionskontrolle                                                  | <input type="checkbox"/> |
| • Gasherd                | Brennerpilze und Brennerrost                                                                                        | <input type="checkbox"/> |
| • Küchenblech            | fleckenlos (andernfalls ersetzen)                                                                                   | <input type="checkbox"/> |
| • Gitterrost             | fleckenlos (andernfalls ersetzen)                                                                                   | <input type="checkbox"/> |
| • Dampfabzug             | Filtermatten oder Kohleaktivfilter sind zu ersetzen                                                                 | <input type="checkbox"/> |
| • Elektr. Installationen | Sicherungen, Neonröhren, Starter, Lampen gläser, Glühbirnen, Schalter & TV Anschlüsse                               | <input type="checkbox"/> |
| • Sanitäre Anlagen       | Seifenschalen, Zahngläser, Brause & Duschschauch (falls defekt ersetzen)                                            | <input type="checkbox"/> |
| • Teppiche               | einwandfreie, hygienische Reinigung (Shampooierung oder Sprühextraktionsverfahren)                                  | <input type="checkbox"/> |
| • Cheminée               | komplett gereinigt                                                                                                  | <input type="checkbox"/> |

### 2. Auf Vollständigkeit zu kontrollieren sind

- |               |                                                    |                   |                          |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| • Kühlschrank | Flaschenhalter, Glastablar, etc.                   | vorhanden         | <input type="checkbox"/> |
|               | Innenbeleuchtung                                   | intakt            | <input type="checkbox"/> |
|               | Türinnenseite inklusive Dichtung                   | intakt/ohne Risse | <input type="checkbox"/> |
| • Backofen    | Innenbeleuchtung                                   | intakt            | <input type="checkbox"/> |
|               | Küchenblech, Gitterrost                            | vorhanden         | <input type="checkbox"/> |
| • Schränke    | Tablarhalter, Tablare, Kleiderstangen              | vorhanden         | <input type="checkbox"/> |
| • Schlüssel   | Wohnung, Garage, Keller/Estrich, Briefkasten, etc. | vorhanden         | <input type="checkbox"/> |
| • Leisten     | Fuss-, Abschluss- & Schwellenleisten               | intakt            | <input type="checkbox"/> |
| • Badezimmer  | Zahngläser, Seifenschale, etc.                     | vorhanden         | <input type="checkbox"/> |
| • Geräte      | Gebrauchsanweisungen                               | vorhanden         | <input type="checkbox"/> |

### 3. Zu entfernen sind (sofern nicht ausdrücklich vom Nachmieter übernommen)

- Kleber, Selbstklebefolien & selbstklebende Haken
- Nägel, Dübel & Schrauben (Löcher sind fachmännisch zu verschliessen)
- Schrankpapier
- Eigene Installationen, zum Beispiel Elektrokanäle, etc.
- Eigene Tapeten, Bodenbeläge, et cetera

### 4. Zu entkalken sind

- Sämtliche Wasserhähne inklusive demontierbare Reduzierdüsen beim Auslauf
- Zahngläser und Seifenschalen
- Chromstahl- und Edelstahlabschlüsse beim Waschbecken, Badewanne, Dusche, etc.
- Duschschauch, Brause & WC Spülkasten

---

**Bei der Wohnungsrückgabe sind die wichtigsten Reinigungsutensilien bereit zu halten.** Bei Reinigungsinstituten wird empfohlen einen Vertreter der Firma an die Übergabe mitzunehmen. Die Wohnungsabnahme ist mindestens zwei Wochen im Voraus zu terminieren.

---